

ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ BẢO THUẬN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 143/TB-UBND

Bảo Thuận, ngày 25 tháng 9 năm 2026

THÔNG BÁO

**Về việc kết thúc niêm yết mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của
ông Nguyễn Văn Loan và bà Nguyễn Thị Hoa tại xã Bảo Thuận**

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật;

Căn cứ Nghị định 101/2024/NĐ-CP của Chính phủ Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ Quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 40/QĐ-UBND ngày 01/7/2026 của UBND tỉnh Lâm Đồng về việc quy định về trình tự thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng;

Theo yêu cầu của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai khu vực Di Linh tại Văn bản số 2048/CNKVDLI ngày 05/8/2026 về việc phối hợp công khai thông tin mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 437157; AĐ 437156 cấp cho ông Nguyễn Văn Loan và bà Nguyễn Thị Hoa tại xã Bảo Thuận, tỉnh Lâm Đồng.

Ông Nguyễn Văn Loan và bà Nguyễn Thị Hoa sử dụng đất tại:

- Thửa đất số 156, tờ bản đồ số 55A, diện tích 2185 m² (200 m² ONT + 1985 m² CLN); Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 437157 được UBND huyện Di Linh cấp ngày 23/5/2006, vào sổ theo dõi số H 04701, trang địa chính số 83, quyền 1A đăng ký biến động lần cuối cùng cho ông Nguyễn Văn Loan và bà Nguyễn Thị Hoa ngày 17/01/2019.

- Thửa đất số 293, tờ bản đồ số 55A, diện tích 2140 m² (200 m² ONT + 1940 m² CLN); Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 437156 được UBND huyện Di Linh cấp ngày 23/5/2006, vào sổ theo dõi số H 04700, trang địa chính số 82, quyền 1A, Cấp theo Hợp đồng số 70/HĐ-CN của UBND xã Đinh Lạc xác nhận ngày 27/3/2006.

Ngày 08/9/2026, UBND xã Bảo Thuận ban hành Thông báo niêm yết công khai số 127/TB-UBND về việc công khai niêm yết việc mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Loan và bà Nguyễn Thị Hoa tại xã Bảo Thuận, thời gian thực hiện niêm yết 12 ngày làm việc kể từ ngày ban hành.

Thực hiện quy định tại điểm VIII, mục C phần V Phụ lục I của Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ; Điểm VIII, mục C, Phụ lục IV Quyết định số 40/2026/QĐ-UBND ngày 01/7/2026 của UBND tỉnh Lâm Đồng.

Trong thời gian niêm yết công khai từ ngày 08/9/2026 đến hết ngày 23/9/2026 tại UBND xã Bảo Thuận và Hội trường thôn Đồng Lạc 1, xã Bảo Thuận, không có ai ý kiến hoặc gửi đơn tranh chấp, khiếu nại đối với trường hợp mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AĐ 437157; AĐ 437156 được UBND huyện Di Linh cấp ngày 23/5/2006, vào sổ theo dõi số H04701, H04700; Trang 82, trang 83, quyền 1A xã Đinh Lạc cũ tại thửa đất số 82, diện tích: 2140 m² (200 m² ONT + 1940 m² CLN) và thửa đất số 83, diện tích: 2185 m² (200 m² ONT + 1985 m² CLN), tờ bản đồ số 55A xã Đinh Lạc, huyện Di Linh, tỉnh Lâm Đồng nay là xã Bảo Thuận, tỉnh Lâm Đồng.

Hết thời gian niêm yết, UBND xã Bảo Thuận thực hiện thông báo kết thúc niêm yết chuyển Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai khu vực Di Linh được biết theo quy định./

Nơi nhận:

- Sở Tư pháp tỉnh Lâm Đồng;
- Ngân hàng NNVN - Chi nhánh LĐ;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ khu vực Di Linh;
- Các xã, phường, đặc khu trên địa bàn LĐ;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch;
- Văn phòng HĐND&UBND;
- Phòng Kinh tế;
- Trung tâm dịch vụ tổng hợp;
- Các Tổ chức tín dụng trên địa bàn;
- Trưởng các thôn trên địa bàn;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Công Tâm